

10 中古物件案内

(取引態様 仲介)

お求めやすい価格の7DK+別棟倉庫付中古住宅

麓字横道



本体価格 ¥2,540,000

仲介手数料(税込) ¥133,760

所在地番	酒田市麓字横道30番1			
所在住所	酒田市麓字横道30番地の1			
交通	八幡総合支所前バス停から徒歩7分			
地目	登記簿	宅地	都市計画区域	都市計画区域内(非線引き区域)
	現況	宅地	用途地域	第一種住居地域
地積 【公簿】	420.05㎡		建ぺい率	60%
	127.06坪		容積率	160%
家屋番号	30番1		接面道路	南側4m
築年数	不詳		間口	南側9.1m
種類	居宅		学区	八幡小学校・鳥海八幡中学校
構造	木造かわらぶき2階建		水道	上水道引込済
	1階	135.25㎡	排水	公共下水道引込済
面積 【公簿】	2階	52.35㎡	ガス	LPガス(個別)
	合計	187.60㎡	駐車場	2台可
		56.74坪	引渡時期	相談
備考	※昭和57年8月増築 ※別棟倉庫有 土蔵造かわらぶき2階建 面積49.58㎡(14.99坪) ※井戸有(台所・浴室で使用可能)			

